



Regione Toscana



# Complesso immobiliare Denominato “Ex Meyer” - Firenze”

Comune di Firenze (FI)



Regione Toscana

- cartina della Toscana con localizzazione di Firenze

PRINCIPALI DISTANZE:

Roma 290 km  
Milano 310Km  
Pisa 80km  
Siena 50Km

DISTANZE AEROPORTI:

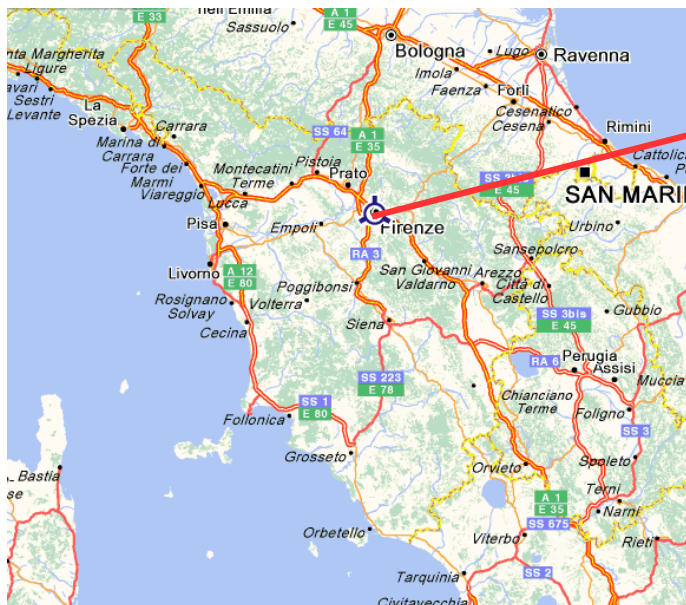
Firenze 8Km  
Pisa 80km  
Bologna 100Km

PRINCIPALI AUTOSTRADE:

A1 FirenzeNord 10Km  
A1 Firenze Sud 9 km  
S.G.C. FI-PI-LI 10Km

PRINCIPALI STAZIONE:

Firenze centrale 4Km





Regione Toscana

## PRINCIPALI ATTRATTIVE DEL TERRITORIO







# LOCALIZZAZIONE







Regione Toscana

## COMPLESSO EX MEYER







Regione Toscana

## DESCRIZIONE GENERALE DELLE OPPORTUNITA' DI INVESTIMENTO A FIRENZE

### Principali caratteristiche:

- Proprietà Ospedale Universitario Meyer
- Immobile destinato ad alienazione mediante asta pubblica
- Fabricato da RESTAURARE
- Superficie coperta mq. 2500
- Superficie scoperta pertinenziale mq. 13000
- Destinazione d'uso Residenziale inclusi esercizi commerciali
- Area sottoposta a tutela DLGS 42/ 2004





Regione Toscana

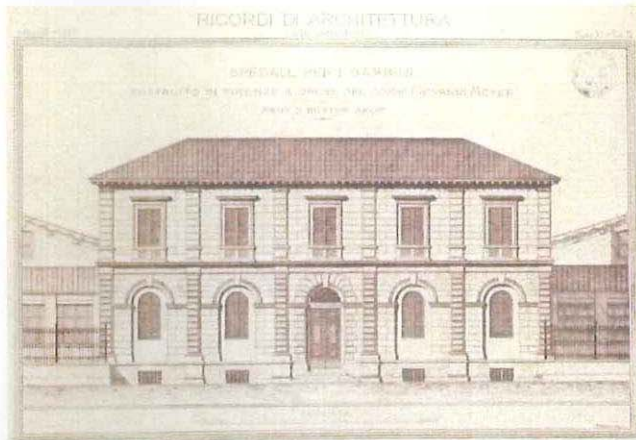
## INQUADRAMENTO DI DETTAGLIO DELLA PROPRIETA'

CARTA TECNICA REGIONALE  
REGIONAL TECHNICAL MAP

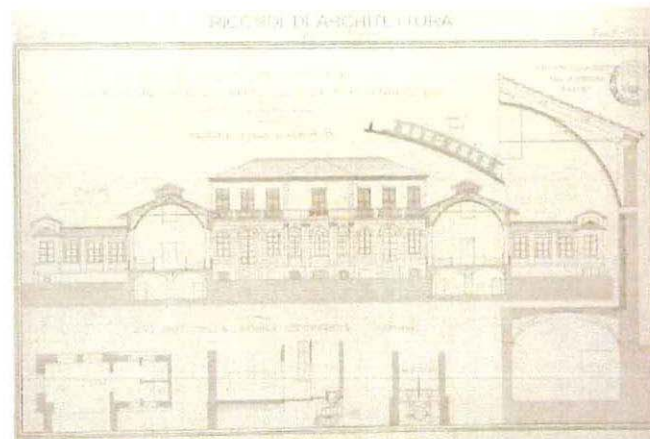




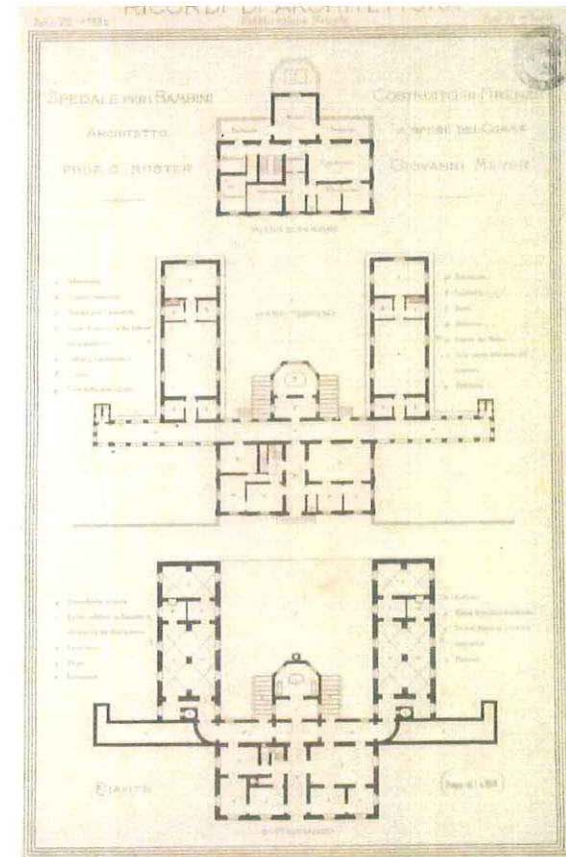
# RAPPRESENTAZIONE PLANIMETRICA



PROSPETTO FACCIATA  
FRONT PROSPECTUS



SEZIONE - SECTION



PLANIMETRIE  
FLOOR PLANS





## SINTESI STORICA

Quando fu fondato, nel 1884, si chiamava "ospedale pediatrico Anna Meyer" in ricordo della moglie del fondatore, il commendatore e marchese russo Giovanni Meyer. Fu proprio in memoria della moglie, deceduta in giovane età e che aveva espresso nelle sue ultime volontà la creazione di una struttura per bambini poveri convalescenti, che il marito fondò nel 1884 e inaugurò nel 1891 lo "spedalino" nell'attuale via Luca Giordano.

L'ospedale, dalla sede di via Luca Giordano, la notte del 14 dicembre 2007 è stato trasferito nella nuova e moderna sede di viale Pieraccini, sulle colline di Careggi.